

Юридические услуги для бизнеса и частных клиентов



Сергей Соснин
АДВОКАТ

Сергей Соснин



Специализируется
на постоянном юридическом
обслуживании организаций,
арбитражных делах,
вопросах недвижимости,
а также гражданских делах

- С отличием окончил МГЮА им. О.Е. Кутафина
- Стаж работы по специальности с 2008 года
- Адвокатский стаж с 2012 года
- Преподавательская деятельность с 2009 года
- 1 место во Всероссийском конкурсе адвокатов (2015 год)
- Автор комментариев для СМИ
- Соучредитель Коллегии адвокатов «Статус»

Мои услуги

- Арбитражные дела
- Юридическое сопровождение
- Гражданские дела
- Семейные споры
- Наследственные дела
- Жилищные споры
- Административная практика
- Трудовые споры

Я и мои партнеры оказываем услуги
в Москве, Костроме, Ярославле и других
регионах России, преимущественно
в Европейской части России

География некоторых проектов



Успешные кейсы

Арбитражные споры

- Защита интересов организации топливно-энергетического комплекса по заявлению налогового органа о признании организации банкротом в связи с образованием задолженности перед казной на сумму более 6.000.000 руб. В удовлетворении заявления арбитражным судом налоговому органу было отказано, решение поддержано апелляционной инстанцией.
- Представление интересов организации по серии арбитражных дел о взыскании задолженности в общей сумме более 3.000.000 руб. с её контрагентов. В результате по всем делам исковые требования были полностью удовлетворены.
- Успешное представление ИТ-компании по иску о взыскании с заказчика стоимости оказанных услуг второго этапа по государственному контакту с двух-этапным исполнением. По делу, длившемуся более 1,5 лет, были проведены две судебные экспертизы, полностью подтвердившие обоснованность заявленных требований.
- Представление интересов организации по иску о взыскании задолженности, закончившееся мировым соглашением о передаче истцу имущества должника в качестве отступного.
- Защита прав организации по ее иску к одной из крупнейших страховых компаний России о взыскании страховой выплаты в связи с наступлением страхового случая. Решением арбитражного суда взысканы долг по страховой выплате, финансовые санкции и судебные расходы.
- Успешная защита руководителя организации по заявлению налогового органа о привлечении его к административной ответственности в виде дисквалификации в связи с повторной неподачей заявления в арбитражный суд о банкротстве предприятия. В суде апелляционной инстанции была доказана незаконность требования налогового органа, в привлечении к ответственности руководителя полностью отказано.
- Представление интересов медицинской организации в арбитражном суде по заявлению о привлечении её к административной ответственности. Производство по делу было прекращено, что исключило наложение крупного штрафа на организацию.
- Представление застройщика по иску к нему о взыскании неосновательного обогащения. В ходе разбирательства было доказано, что правовых оснований для оплаты каких-либо услуг не имеется и в иске судом было отказано в полном объеме.
- Представление организации в суде апелляционной инстанции по иску поставщика тепловой энергии о взыскании задолженности за поставленный коммунальный ресурс. В ходе обжалования удалось доказать наличие оснований для пересмотра дела по правилам суда первой инстанции, а также ошибочность применяемой истцом формулы расчета, что привело к существенному снижению взысканной судом суммы.
- Представление интересов организации по её заявлению об оспаривании проверки, проведенной органом пожарного надзора, а также выданного им предписания. В ходе судебного разбирательства было доказано, что проверка проведена неправомочно, а выданное предписания незаконно.

Успешные кейсы

Недвижимость

- Представление в суде апелляционной инстанции ответчика по иску о признании недействительным межевого плана земельного участка. В апелляционном суде удалось доказать незаконность решения суда о признании межевого плана недействительным и добиться отказа в удовлетворении иска.
- Снижение в судебном порядке кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного для коммерческой застройки, более чем в два раза (с 7.502.538 млн руб. до 3.550.000 млн руб.).
- Успешная защита интересов собственника земельного участка по ряду дел о снятии в судебном порядке ограничений по распоряжению участком, связанных с судебными запретами и наличием прав иных лиц на зарегистрированное на нём строение.
- Успешное представление интересов собственника участка по его иску о сносе объекта самовольного строительства. Решением суда, оставленным без изменения судом апелляционной инстанции, иск был удовлетворён.
- Представление интересов собственника земельного участка по его иску об установлении границы. По результатам рассмотрения дела, по которому было проведено две экспертизы, иск был удовлетворен, решение вступило в силу.
- Защита интересов собственника земельного участка по его иску об установлении границы. Спор был урегулирован достижением договоренности о полном выкупе истцом участка ответчика по рыночной цене.
- Защита интересов собственника земельного участка по его иску к органу власти об установлении границ. Спор был успешно урегулирован достижением в ходе рассмотрения дела мирового соглашения.
- Защита прав собственников жилого объекта недвижимости по предъявленному органом власти иску о приведении реконструированного объекта в первоначальное состояние, закончившаяся отказом суда в удовлетворении иска.
- Представление интересов в суде истца по его иску о государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок. Иск был удовлетворен в полном объеме.
- Успешное представление интересов собственника земельного участка по его административному иску о признании незаконным решения органа власти об изменении адресных характеристик участка. В результате судебного разбирательства решение органа власти признано судом незаконным.

Успешные кейсы

Гражданские дела

- Представление интересов родственников гражданина, погибшего в медицинском учреждении в результате пожара. Трагедия освещалась в федеральных СМИ. По иску о взыскании компенсации морального вреда, вина медицинского учреждения была полностью доказана, с него была взыскана сумма денежных средств в размере 1.000.000 руб.
- Представление интересов частного лица по его иску о взыскании многомиллионной задолженности по арендной плате, а также финансовых санкций в связи с арендой ответчиком здания коммерческого назначения, расположенного на территории Московской области. Иск доверителя был удовлетворен, во встречном иске о признании договора незаключенным было отказано.
- Защита прав кредитора застройщика по иску о признании сделки, заключенной застройщиком, недействительной, поскольку такая сделка была направлена на недопущение обращения взыскания на данное имущество. В результате суд апелляционной инстанции признал совершенную сделку недействительной, что не позволило исключить из-под реализации ликвидный актив.
- Представление интересов физического лица-поручителя по иску одного из крупных российских банков о взыскании 2.800.000 руб. по кредитному договору. В ходе разбирательства было доказано совершение мошеннических действий в отношении доверителя и незаключенность договора поручительства, что привело к полному отказу в иске.
- Представление интересов участников долевого строительства по серии исков о взыскании с московских и костромских застройщиков финансовых санкций в связи с нарушением своих обязательств. В результате в общей сложности в пользу доверителей было взыскано более 2.500.000 руб.
- Защита интересов нижегородского перевозчика на территории Костромской области по иску о взыскании с казны неосновательного обогащения в связи с внесением платы за перевозку тяжеловесного груза. В ходе длительного разбирательства было доказано отсутствие оснований для возмещения вреда дорогам Костромской области и иск перевозчика был полностью удовлетворен.
- Защита интересов частного лица по иску к одному из крупных московских автосалонов о расторжении договора купли-продажи транспортного средства, финансовых санкций на общую сумму более 1.000.000 руб. В результате иск был удовлетворен.
- Представление интересов частных лиц по их иску к поставщику тепловой энергии в связи с причинением вреда имущественного и морального вреда в результате крупной аварии вследствие гидравлического удара на теплосетях. В результате с компании была взыскана компенсация в общей сумме более 800.000 руб.
- Представление интересов частных клиентов по серии дел о возложении обязанности на уполномоченный орган власти по предоставлению жилых помещений. Иски граждан были удовлетворены, а решения судов исполнены.
- Защита прав частных лиц по ряду дел о разделе совместно нажитого имущества; в результате дела были окончены заключением сторонами мировых соглашений.
- Успешное предоставление интересов ряда частных лиц по защите наследственных прав на объекты недвижимости. В результате юридической поддержки в суде в их интересах были оформлены права на недвижимое имущество общей стоимостью более 9.000.000 руб.

Успешные кейсы

Трудовые споры

- Представление интересов в суде апелляционной инстанции Почты России по иску сотрудника о признании незаконным увольнения, взыскании среднего заработка за время вынужденного прогула компенсации морального вреда. Судебное решение об отказе в удовлетворении иска было оставлено без изменения.
- Защита интересов частных лиц по их искам к крупной сети развлекательных центров о признании незаконным увольнения, взыскании среднего заработка за время вынужденного прогула, компенсации морального вреда. Увольнение судом было признано незаконным, а иски удовлетворены.
- Защита интересов предприятия по иску работника о признании увольнения незаконным, взыскании среднего заработка за время вынужденного прогула, компенсации морального вреда. В результате сторонами было заключено мировое соглашение, по которому была изменена лишь формулировка увольнения, а от финансовых требований бывший работник полностью отказался.

Успешные кейсы

Консалтинговые и прочие проекты

- Длительная консультационная поддержка ИТ-компании по вопросу заключения многостраничного долгосрочного договора аренды нежилых помещений, расположенных в САО г. Москвы, с оценкой рисков, внесением многочисленных правок, защитой отдельных пунктов. Юридическая поддержка переговорного процесса осуществлялась на протяжении нескольких месяцев.
- Разработка многостраничного Положения о закупках в соответствии с требованиями Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 N 223-ФЗ» для государственного предприятия. В последствии документ успешно применялся в закупочной деятельности организации.
- Юридическое сопровождение сделки по приобретению частным лицом помещения коммерческого назначения с обеспечением due diligence и составлением необходимой документации.
- Юридическое сопровождение процедуры сокращения штата предприятия с разработкой плана мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения требований трудового законодательства о расторжении трудового договора по данному основанию. В результате процедура сокращения была успешно реализована.
- Защита организации по административному делу о привлечении её к ответственности за неисполнение предписания органа пожарного надзора. При обжаловании постановления в вышестоящий суд была доказана его незаконность, дело было прекращено, что исключило наложение крупного штрафа.



Моя работа в цифрах

Более 12 лет
юридического стажа

Более 100
завершенных дел

Более 40
корпоративных клиентов

Некоторые КЛИЕНТЫ

- ООО «МайндБокс»
- Почта России
- ООО «Оберон Плюс»
- Группа компаний «Интегро»
- ООО «КоммунТелоСервис»
- ООО «Спектр»
- ООО «Волжская энергоаудиторская компания»
- ООО «Завод клееных деревянных конструкций»
- ООО «Сити»
- ООО «Вся отоларингология»
- ГП «Областная типография им. М. Горького»
- ООО «Хлебозавод № 4»
- ООО «ЭкоЖилСтрой»
- ООО «Золотое кольцо»
- ООО «ЭкоПерспектива»
- ООО «Универсальный монтаж, наладка и качество»
- ООО «КапиталЛогистик»
- ООО «ЭнергоСтройСервис»

Контакты



8 920 380 4569



lawsosnin@gmail.com



advokatsosnin.ru



Сергей Соснин
А Д В О К А Т